



۱۴۰۰/۰۴/۲۲	تاریخ تهیه گزارش	مقررات-رویه های اجرایی	شناسه
بحث و بررسی در خصوص آزاد سازی وثایق مازاد تسهیلات بانکی			عنوان موضوع
انجمن مدیران صنایع استان			مرجع طرح موضوع
<p>به موجب ماده ۱۹ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب اول اردیبهشت ماه ۱۳۹۴ مجلس شورای اسلامی؛ به منظور کمک به تأمین نقدینگی برای حمایت از واحدهای تولیدی و خدماتی و برای تسهیل در وصول مطالبات سررسید گذشته بانک ها و مؤسسات مالی و اعتباری دارای مجوز، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مکلف است از طریق کلیه بانک ها و مؤسسات اعتباری دولتی و خصوصی عامل، در صورت درخواست متقاضی، متناسب با بازپرداخت هر بخش از تسهیلات پرداختی به واحدهای تولیدی، نسبت به آزادسازی وثیقه های مازاد و یا تبدیل وثیقه متناسب با میزان باقیمانده تسهیلات اقدام نماید.</p> <p>انتخاب وثیقه باقیمانده جهت تضمین با بانک است.</p>			شرح موضوع
- عدم آزادسازی وثایق مازاد بانکی به استناد قانون			ایرادات و مشکلات مطروحه
<p>به منظور رفع مشکل جلسه ای با حضور نمایندگان استانداری، سازمان صمت، شورای هماهنگی بانکها، مشاوران بانکی اتاق، انجمن مدیران صنایع استان تشکیل و موضوع مورد بحث و بررسی قرار گرفت.</p> <p>آقای چتری مشاور بانکی اتاق: یکی از مشکلات حوزه بانکی بحث آزادسازی اموالی است که شبکه بانکی بعنوان وثیقه تسهیلات دریافت کرده است. مصادیقی وجود دارد مبنی بر اینکه شبکه بانکی در بعضی از تسهیلات علیرغم اینکه بخشی از وثایق را به تملک بانک درآورده است باز هم وثایق مازاد را آزاد ننموده و عنوان شده است که چون در مطالبات غیرجاری قرار گرفته است امکان آزادسازی وجود ندارد. بانک موظف از ۱۲۰ درصد مانده بدهی، وثایق را در رهن نگه داشته و مابقی را آزاد نماید.</p> <p>در صورت آزادسازی مازاد وثایق توسط بانکها، واحدهای تولیدی قادر خواهند بود از سایر بانکها تسهیلات مورد نیاز خود را دریافت نمایند.</p> <p>آقای محبوبی نماینده سازمان صمت: ماده ۱۹ قانون رفع موانع تولید تصریح میدارد: "به منظور کمک به تأمین نقدینگی برای حمایت از واحدهای تولیدی کالا و خدمات و تسهیل در وصول مطالبات سررسید گذشته بانک ها و یا مؤسسات مالی و یا اعتباری دارای مجوز از این واحدها اقدامات زیر انجام می شود: الف - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مکلف است از طریق کلیه بانک ها و مؤسسات اعتباری دولتی و خصوصی عامل در صورت درخواست متقاضی، متناسب با بازپرداخت هر بخش از تسهیلات پرداختی به واحدهای تولیدی، نسبت به آزادسازی وثیقه های مازاد و یا تبدیل وثیقه متناسب با میزان باقیمانده تسهیلات اقدام نماید. انتخاب وثیقه باقیمانده جهت تضمین با بانک است." براین اساس بانکها موظفند با ارزیابی های مجدد وثایق مازاد را آزاد کرده که بعضا مورد پذیرش بانکها قرار گرفته و در مواردی هم بانکها این قانون را اجرا نمیکنند که لازم است مورد پیگیری قرار گیرد.</p>			<p>جمع بندی جلسه کارگروه تخصصی (کارشناسی) به تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۲</p>



فرم گزارش کارشناسی

(پیوست شماره (۱) دستورالعمل تشکیل و نحوه اداره جلسات شوراهای استانی گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی)

<p>آقای حسین زاده نماینده کمیسیون هماهنگی بانکها: بانکها اصولاً وثایق متعدد برای ضمانت گرفته که این موضوع قانونی نیست. برای امهال نیز وثایق پوشش‌دهی دریافت میکنند. از آنجائیکه محل طرح واحدها در صورت عدم پرداخت بدهی به بانک و فعال بودن واحد قابل تملیک و واگذاری نمیباشد، بانکها مجبور به دریافت وثایق مازاد هستند. در هر صورت آزاد سازی وثایق مازاد حق قانونی واحدهای تولیدی بوده و باید مورد مطالبه و پیگیری قرار گیرد.</p>	
<p>مقرر گردید بانکها موظف به اجرای ماده ۱۹ قانون رفع موانع تولید بوده و در صورت عدم اجرای ماده مذکور و اعلام شکایت مشتریان موارد در خبرگان بانکی بررسی گردد.</p>	<p>پیشنهادات</p>
<p>قانون رفع موانع تولید</p>	<p>فهرست مستندات و مدارک پشتیبان</p>